

به نام خداوند جان و خرد

۱۱۰ راز رابرت کیوساکی برای موفقیت

شاهکاری از رابرت کیوساکی



اندشارات طاهریان

سرشناسه: کیوساکی، رابرت تی، ۱۹۴۷ م.
Kiyosaki, Robert T
عنوان و نام پدیدآور: ۱۱۰ راز رابرت کیوساکی برای موفقیت/گردآورنده ابوالفضل طاهریان ریزی.
مشخصات نشر: تهران: طاهریان، ۱۳۹۷.
مشخصات ظاهری: ۱۱۲ ص: مصور.
شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۹۹۶۴۵-۳-۶
وضعیت فهرست نویسی: فیا
یادداشت: کتاب حاضر از منابع مختلف گردآوری و ترجمه شده است. صد و ده راز رابرت کیوساکی برای موفقیت.
موضوع: موفقیت در کسب و کار - کلمات قصار
موضوع: Success in business—Quotations, Maxims, etc
موضوع: ثروت -- جنبه‌های روانشناسی
موضوع: Wealth -- Psychological aspects
موضوع: ثروت - کلمات قصار
موضوع: Wealth -- Quotations, maxims, etc
شناسه افزوده: طاهریان ریزی، ابوالفضل، ۱۳۵۲ - گردآورنده، مترجم
رده بندی کنگره: ۱۳۹۷/ص۴ک۹ HG
رده بندی دیویی: ۳۳۲/۰۲۴
شماره کارشناسی ملی: ۵۳۹۵۸۸



«۱۱۰ راز رابرت کیوساکی برای موفقیت»

- نویسنده: رابرت کیوساکی ● گردآورنده: ابوالفضل طاهریان ریزی
- ناشر: انتشارات طاهریان ● نوبت چاپ: اول ● سال چاپ: ۱۳۹۷
- تیراژ: ۱۰۰ جلد ● طرح جلد: آرزو خسروپور ● قیمت: ۱۲۰۰۰ تومان
- لیتوگرافی و چاپ: امیر نقش ● شابک: ۹۷۸-۶۰۰-۹۹۶۴۵-۳-۶

آدرس: میدان انقلاب، خیابان کارگر جنوبی، خیابان لبافی نژاد، پلاک ۲۶۶، طبقه چهارم، واحد ۱۱
تلفن: ۶۶۹۷۰۷۶۷-۶۶۴۹۲۷۳۳-۶۶۴۹۲۷۳۳ تلفکس: ۶۶۹۷۴۱۵۲ www.Taherianpress.com
با تشکر از همراهی هوشمندانه شما خواننده محترم، به اطلاع می‌رساند برای بهره‌گیری از تسهیلات و خدمات نوین حمایتی انتشارات طاهریان و همچنین شرکت در قرعه‌کشی خوانندگان ویژه مجموعه کتاب‌های به سوی موفقیت، لطفاً حتماً عدد ۱ را به شماره ۱۰۰۰۰۰۶۶۴۹۲۷۳۳ ارسال کنید تا یکی از برندگان ما باشید.



راز ۱

برای دیگران الگو و منبع الهام شوید

برای کسب موفقیت به صورت مدام نگاه به هدف خود داشته باشید. هنگام قدم برداشتن به سمت موفقیت بهانه‌ها و چیزهای زیادی قصد دارند شما را به حاشیه برانند.

این بهانه‌ها در قالب دوستان، خانواده، همسر و ... شما را از مداومت و پی‌گیری هدف‌هایتان باز می‌دارند.

شما در این گونه موارد کمی سنگدل باشید، به سرزنش و توهین‌های دیگران گوش ندهید و در رسیدن به هدف، عزمی راسخ داشته باشید. بهترین و ایده‌آل‌ترین کاری که شما می‌توانید برای دیگران انجام دهید این است که الگو و منبع الهام آنها شوید.



راز ۲

از ملفره رفتن بپرهیزید

هر قدمی که می‌خواهید برای موفقیت مالی‌تان بردارید را از همین لحظه شروع کنید.

درست همین جا و همین لحظه است که می‌توانید زندگی‌تان را دگرگون کنید و سرنوشت خودتان را با دستان خود رقم بزنید.



راز ۳

گرفتاری شکل تقلبی شهرت است

بعضی از افراد فقیر و طبقه متوسط به عمد برای خود گرفتاری دست و پا می‌کنند، چون راه آسانی برای جلب توجه دیگران است. آسان است که معتاد شویم بجای اینکه مسئولیت زندگی را تمام قد بپردازیم. معتاد شدن بسیار آسان‌تر از کسب مهارت‌های مختلف مالی است.



راز ۴

فقرو خود درمانی

فقر یک حساسیت فصلی نیست، بلکه یک بیماری مهلک و خاص اما قابل درمان است.

واکسن مؤثر ضد فقر، آموزش‌های مالی است. افراد با تن دادن به فقر دچار یک معلولیت مالی می‌شوند.

فقرا افرادی نزدیک‌بین و ثروتمندان دوربین و آینده‌نگر هستند. شاید توصیه به پولدار شدن تکراری است ولی هیچ چیز از معجزه بودن آن کم نمی‌کند.



راز ۵

گروگان‌گیری فقرا

فقرا با ماندن در وضعیت بی‌پولی و تهیدستی سعی در گروگان‌گیری احساسات دیگران و جلب توجه دیگران دارند. خود را قربانی در نظر گرفتن، درست نقطهٔ مقابل انجام دادن کار درست است. این کار را نکنید و اگر این کار را می‌کنید آنرا متوقف فرمایید.



راز ۶

بنیادگرایی فقرا

بنیادگرایی فقرا یعنی بازگشت به گذشته، هر چند کهنه و رنگ و رورفته و تکرار کارهای قبلی که هیچ نتیجه‌ای جز عقب‌نشینی و تباهی ندارد. فقرا مردن در فقر را، راهی برای رستگاری دانسته و با آغوش باز به استقبال آن می‌روند. بنیادگرایان به گذشته نگاه می‌کنند، در حالیکه ثروتمندان سخت گوش در رسیدن به اهداف آینده را مد نظر خود قرار می‌دهند.



راز ۷

ایرادگیری صفت فقیران است

ایرادگیری مداوم یکی از ویژگی‌های فقرا و تهیدستان است. در واقع فقرا با ایرادگیری در پذیرش خوشبختی دیگران مقاومت می‌کنند. برای ثروتمند شدن زندگی واقعی خودتان را داشته باشید و به جای انتقاد از دیگران آنها را در مداومت در کسب آموزش‌های مالی تشویق کنید.



راز ۸

نشانه‌ای برای کشف راه درست

هنگامیکه در انجام کاری در مسیر سرمایه‌گذاری از ترس فلج شوید، بدانید که نشانه خوبی است. ترس در واقع به ما نشان می‌دهد که چه چیزی درست است. تبدیل کردن ترس به لذت، هنر بزرگ ثروتمندان می‌باشد.



راز ۹

پاداش، پاسخ عمل در دنیا است

اگر هزاران ایده برای سرمایه‌گذاری داشته باشید ولی حتی یکی از آنها را اجرا نکرده باشید، هرگز سراغ آینه نروید. زیرا در آینه یک فرد احمق را خواهید دید که در خواب و خیالش به ثروت دست یافته است. در خواب و خیال بودن راهی برای رو در رو نشدن با واقعیات سرمایه‌گذاری است. تمام قد روی هدف‌تان متمرکز شوید و شانس و اقبال را به فالگیران و رمال‌ها محول کنید.



راز ۱۰

به دنبال تأیید دیگران نباشید

ثروتمندان واقعی انرژی خود را صرف دریافت تأیید از دیگران نمی‌کنند. فقرا دائماً در پی تأیید دیگران هستند و به همین خاطر مدام از مسیر اصلی خود دور می‌شوند.

متأسفانه افراد جامعه که ۹۵ درصد از آنها فقرا هستند، نگاه درستی به ثروت، پول و آموزش‌های مالی و تأثیر شگرف آنها ندارند. توجه داشته باشید که ثروتمندان رئیس وجود و زندگی خود هستند و می‌دانند آموزش‌های مالی همانند چکی هستند که در چالش‌ها و بحران‌های اقتصادی ۱۰۰ درصد نقد می‌شود.



راز ۱۱

درباره الهامات خود رازدار باشید

هنگامیکه موفقیت و کامیابی به شما از طرق مختلف الهام می‌شود، درباره آن صحبت نکنید تا از قدرتش کاسته نشود. این الهام به شما اختصاص دارد، نه کس دیگری!
... و الهام وقتی به سمت شما قدم برمی‌دارد که شما اولین قدم را برای خود بردارید.



راز ۱۲

بهانه‌تراشی دشمن ثروت‌آفرینی

برای انجام ندادن یک کار می‌توان هزاران بهانه تراشید، بهانه‌هایی که در بعضی مواقع عدم توجه به آنها یک گناه کبیره به حساب می‌آید. به این بهانه‌ها توجه نکنید و بدانید که هنگام رسیدن به موفقیت، آرامش زندگی را به آغوش خواهید گرفت.

تولستوی سیزده فرزند داشت ولی رمان «جنگ و صلح» را نوشت و جهانی شد. لانس آرمسترانگ سرطان داشت و سه بار برنده تور دو فرانس شد.

بهانه مثل درد زایمان است که برای رهایی باید از آن فارغ شد.



راز ۱۳

فقیر پهلوان آخر هفته است

پولدارها به هدف‌های خود ایمان دارند و خود را وقف آنها می‌کنند. فقرا کسب ثروت را جدی نمی‌گیرند. از اینرو می‌توان گفت فقیر پهلوان آخر هفته است و پولدار هفت روز هفته آماده مبارزه است. ثروتمندان ایمان دارند که حرکت آنها به سمت پولدار شدن برای کره زمین حیاتی است.



راز ۱۴

بین خود و ابزار کارتتان فاصله بگذارید

پولدارهای واقعی در دنیا با پول‌هایشان شناخته نمی‌شوند. ثروتمندان پول را ثروت واقعی نمی‌دانند بلکه پول را ابزاری برای رسیدن به اهداف فرض می‌کنند.

ثروتمندان همیشه با ابزارهای کاری خود یک قدم فاصله می‌گیرند. آنها از روی شعور و آرزوهایشان شناخته می‌شوند.



راز ۱۵

ثروتمندان کارنامه‌ای پر از تجدیدی و

شکست دارند

ثروتمندان افراد کار کشته‌ای هستند که هزاران عدم توفیق و شکست را تجربه کرده‌اند بنابراین هیچ ترس و دلهره‌ای از مواجه شدن با شکست ندارد.

آنها هیچگاه بازی را واگذار نمی‌کنند و با تمام وجود ادامه می‌دهند و گوش‌هایشان از شنیدن تحقیر دیگران کر است.



راز ۱۶

نقش‌های متنوع از ثروتمندان

خداوند برای ثروتمندان نقش‌های خوب بی‌نظیری را در نظر گرفته است. نقش‌هایی مثل کارآفرین، خیر، صبور و ... ثروتمندان خود را در قید و بند یک نقش نگه نمی‌دارند و به سفر ادامه می‌دهند. راز ثروتمندان خواستن، حرکت کردن و بدست آوردن است.



راز ۱۷

بدهی خود یکی از رازهای ثروتمند شدن

اکثر مردم با آموزش‌هایی که از بچگی دائماً به آنها داده شده، یاد گرفته‌اند که هیچگاه بدهکار نباشند و بدهکار نبودن را حتی افتخاری برای خود می‌دانند، در حالیکه بدهکارترین انسان دنیا، ثروتمندترین مرد دنیا یعنی بیل گیتس است.



راز ۱۸

دارایی‌هایی که شما را ثروتمند می‌کند

شما ابتدا باید تصویر روشنی از دارایی داشته باشید. چه بسا افرادی که به خیال خود دارایی‌های فراوانی دارند ولی این دارایی‌ها خیالی بیش نیست. اگر بخواهیم یک تعریف روشن و واضح از دارایی داشته باشیم، باید گفت: «دارایی چیزی است که صورت مستمر پول به جیب شما وارد می‌کند، در غیر اینصورت یک بدهی است.»

یعنی ماشین، موبایل، لپ‌تاپ و خانه‌ای که در آن زندگی می‌کنید در واقع بدهی شما هستند.



راز ۱۹

مرکز توجه ثروتمندان

ثروتمندان در سرمایه‌گذاری‌های مختلف توجه خود را به سرمایه‌گذاری‌هایی معطوف می‌کنند که دارای جریان نقدی مستمر و ماهیانه هستند. این جریان نقدی ستون‌های ثروت آنها را مستحکم و پابرجا می‌کند.



راز ۲۰

مرکز توجه فقرا

فقرا و تهیدستان اولین چیزی که در هر پیشنهاد و سرمایه‌گذاری به آن توجه می‌کنند میزان بدهی آن سرمایه‌گذاری است و چه بسا سرمایه‌گذاری‌هایی که به خاطر ترس شدید آنها از بدهی نابود می‌شوند. هیچ سرمایه‌گذاری منتظر شما نمی‌ماند.



راز ۲۱

راز ثروتمند شدن پولدارها

پولدارها همانطور که قبلاً نیز اشاره شد، در سرمایه‌گذاری‌ها بر روی چیزهایی تمرکز و توجه می‌کنند که دارای جریان نقدی ماهیانه و مستمر است.

علاوه بر این آنها سرمایه‌گذاری‌هایی را انتخاب می‌کنند که درآمد غیرفعال داشته باشد. درآمد غیرفعال، درآمدی است که نیاز به حضور فیزیکی شما ندارد.



راز ۲۲

قدرت بهره مرکب را دست کم نگیرید

یکی از چیزهایی که طبقه متوسط و حقوق‌بگیر کمتر به آن توجه می‌کنند، بهره مرکب است. هنگامیکه شما یک حساب بانکی با سود سالیانه ۱۸ درصد باز می‌کنید، در صورتیکه سود دریافتی را دست‌نزنید و به پول اولیه اضافه کنید به آن سود نیز، سود سالیانه تعلق می‌گیرد.

برای مثال اگر شما ۲۰۰ هزار تومان در بانک با سود سالیانه ۱۸ درصد پس‌انداز کنید و به سود اضافه شده دست‌نزنید، بعد از ۳۰ سال پول شما ۳ میلیارد تومان خواهد شد.



راز ۲۳

ثروت واقعی چیست؟

اکثر مردم فکر می‌کنند که ثروت واقعی ثروتمندان پول‌های آنهاست. ولی سخت در اشتباه هستند، زیرا ثروت واقعی ثروتمندان هوش و سواد مالی آنهاست.

این هوش مالی به آنها قدرتی می‌بخشد تا بتوانند سودهای تصاعدی از سرمایه‌گذاری‌های خود به دست بیاورند.



راز ۲۴

چگونه اسب عمارتی نباشیم؟

حقوق بگیران و طبقه متوسط هر چقدر تلاش بیشتری می‌کنند و پول بیشتری به دست می‌آورند، متعاقباً هزینه‌های آنها نیز افزایش پیدا می‌کند. انگار تنها وظیفه آنها در زندگی پرداخت هزینه‌ها و قبض‌های مختلف است. متأسفانه اگر این افراد فکری برای خود نکنند همانند اسب عمارتی تا آخر عمر دور خود می‌چرخند و بعد از مرگ تنها چیزی که برای ورثه به ارث می‌گذارند یکسری قبض‌های پرداخت نشده است. بی‌رحمانه است ولی واقعیت دارد.



راز ۲۵

فرار از بردگی مالی

طبقه E (حقوق بگیر) و طبقه S (خویش فرما) برای دریافت حقوق کار می‌کنند و خود را وقف این هدف کرده‌اند. برای نجات این افراد باید با مفاهیم پایه‌ای ثروت، دارایی، بدهی، بدهی خوب، بدهی بد و مدیریت بحران به صورت کاملاً عملی آشنا شوند.

به عبارتی شما باید با مهارت‌های مالی آشنا شوید؟ فقط یادتان باشد مهارت‌های مالی مثل دیگر مهارت‌ها است. همانند دوچرخه‌سواری که هیچ‌کس آنرا با کتاب خواندن یاد نگرفته است این واقعیتی است که مهارت‌های مالی نیز با شرکت در همایش‌های موفقیت میسر نمی‌شود.



راز ۲۶

آیا چیزی برای آموزش به فرزندان خود

دارید؟

در صورتیکه شما چاره‌ای برای افزایش هوش مالی خود نیاندیشید کودکان شما هم به همین جایی که هستید می‌رسند و این امر زیاد دور نیست.

اولیا با بالا بردن هوش مالی برای آموزش فرزندان خود چیزی در چنته خواهند داشت.



راز ۲۷

ثروتمندان دل شیر دارند

وقتی از بعضی ثروتمندان می‌خواهیم که ما را در پروژه‌های خود سهیم کنند با تعجب می‌بینیم که آنها از این پیشنهاد استقبال می‌نمایند. اما وقتی جسارت و شجاعت این افراد را در برخورد با چالش‌ها مشاهده می‌کنیم، از ترس به خود می‌لرزیم. ثروتمندان افراد کارکشته‌ای هستند که تجربیات زیادی را از چالش‌های مختلف به دست می‌آورده‌اند. به همین خاطر است که آنها بهترین نتایج را در بدترین شرایط می‌گیرند.



راز ۲۸

هدف وسیله را توجیه نمی‌کند

در دوران کودکی، من عاشق ماجراهای رابین‌هود بودم. ولی وقتی بزرگ شدم فهمیدم که رابین‌هود یک دزد و شیاد، است. در واقع رابین‌هود می‌خواست با مقدس‌نمایی هدف، عملکرد و وسیله رسیدن به آن را توجیه کند. وی می‌گفت: «من از ثروتمندان می‌دزدم تا به فقرا بدهم». اما جالب است بدانید که امروز هم هزاران نفر معتقد هستند که کار وی درست است.

با گسترش بحران‌های اقتصادی و گسترش فقر تعداد بیشتری از مردم تبدیل به رابین‌هود می‌شوند.